

# Идеальный дом для вашей семьи

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
**ПРОРАБ**

prorab-nk@mail.ru (38-43) 99-17-99 http://sk-prorab.ru

Внутри буклета —  
готовые проекты  
загородных домов



СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
**«ПРОРАБ»**  
успешно работает на рынке  
малоэтажного строительства более 11 лет

- В буклете предложены разработанные и просчитанные варианты домов из различных строительных материалов
- В проекты могут быть внесены

- изменения по желанию заказчика
- Срок выполнения — от 1 до 4 месяцев с момента подписания договора в зависимости от выбранного проекта

- Контактная информация:**
- г. Новокузнецк, Кондомское шоссе, 27
  - Тел./факс: (38-43) 99-17-99, 60-97-21
  - prorab-nk@mail.ru
  - http://sk-prorab.ru



## Проект «И-74»

Просторная гостиная позволит вам, друзьям и родственникам собраться в комфортной обстановке для приятной беседы, чего так часто не хватает в нашей жизни. Общая площадь **74 м<sup>2</sup>**



- Фундамент: ленточный монолитный, бетонная подготовка пола.
- Стены: строганный брус 180x180 (кедр, сосна).
- Кровля: металлочерепица, утепление

Стоимость: **930 000 р.**

(с учётом перечисленных работ, включая стоимость материалов)



## Проект «И-99»

В этом дачном доме есть все, что и в большом — кухня-столовая на первом этаже, две спальни на втором, большие балкон и терраса для летнего отдыха. Общая площадь **99 м<sup>2</sup>**.



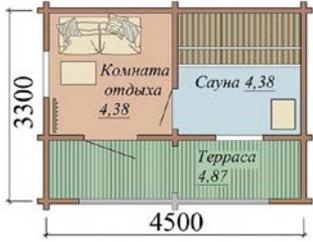
- базальтовой мин. плитой, карниз обшит вагонкой.
- Отделка: без отделки пола, потолка.
- Отделка стен не требуется; все деревянные поверхности обрабатываются дек. септиками.

Стоимость: **1 023 000 р.**



## Проект «И-14»

Прекрасное решение для экономных хозяев. Проект имеет удобную планировку, обеспечивающую полный комфорт. Общая площадь **14 м<sup>2</sup>**



- Фундамент: ленточный монолитный, бетонная подготовка пола.
- Стены: строганный брус 150x150

- (кедр, сосна).
- Кровля: металлочерепица, утепление базальтовой мин. плитой, карниз

Стоимость: **335 000 р.**

(с учётом перечисленных работ, включая стоимость материалов)



## Проект «И-23»

Домик имеет удобную планировку и гармоничный внешний вид. Можно использовать на время строительства основного дома, а затем сделать баню. Общая площадь **23 м<sup>2</sup>**



- обшит вагонкой.
- Отделка: пол выполнен из половой рейки, строганной доски; потолок

Стоимость: **410 000 р.**



## Проект «И-25»

В комнате отдыха много места для большой и дружной компании. Здесь Вы приятно проведете время в кругу близких и друзей. Общая площадь **25 м<sup>2</sup>**



- подшит вагонкой; все деревянные поверхности обрабатываются дек. септиками.

Стоимость: **447 000 р.**



## Проект «И-53»

Великолепный дом разработан финскими архитекторами для семьи из 3-4х человек. Может быть оборудован сауной. Общая площадь **53 м<sup>2</sup>**



- Фундамент: ленточный монолитный, бетонная подготовка пола.
- Стены: строганный брус 150x150 (кедр, сосна).
- Кровля: металлочерепица, утепление базальтовой мин. плитой, карниз

- обшит вагонкой.
- Отделка: пол выполнен из половой рейки, строганной доски; потолок подшит вагонкой; все деревянные поверхности обрабатываются дек. септиками.

Стоимость: **855 000 р.**

(с учётом перечисленных работ, включая стоимость материалов)



## Проект «Б-89»

■ Общая площадь **89 м<sup>2</sup>**



1-й ЭТАЖ



- Фундамент: ленточный монолитный, бетонная подготовка пола.
- Стены, перекрытия: из монолитного керамзитобетона.
- Кровля: металлочерепица, утепление базальтовой мин. плитой, карниз обшит вагонкой.
- Наружная отделка декоративной штукатуркой Ceresit; декоративным камнем.
- Без внутренней отделки.

Стоимость: **1 535 000 р.**

(с учётом перечисленных работ, включая стоимость материалов)



## Проект «Б-107»

Этот дом настолько светлый во всех значениях, что гармония, спокойствие, уют, душевное равновесие и позитивный настрой обязательно станут спутниками жизни его хозяев. Общая площадь **107 м<sup>2</sup>**

2-й ЭТАЖ



- Фундамент: ленточный монолитный, бетонная подготовка пола.
- Стены, перекрытия: из монолитного

- керамзитобетона (пеноблока и кирпича)
- Кровля: металлочерепица, утепление базальтовой мин. плитой, карниз

- обшит вагонкой.
- Фасад: отделка декоративной штукатуркой Ceresit (цвет согласовывается с заказчиком); отделка декоративным камнем элементов фасада, цоколя.

- с заказчиком); отделка декоративным камнем элементов фасада, цоколя.
- Без внутренней отделки.

Стоимость: **1 850 000 р.**

(с учётом перечисленных работ, включая стоимость материалов)



## Проект «Б-137»

В этом доме есть просторная светлая гостиная, кухня, столовая, большой холл на первом этаже, три спальни и еще один холл на втором этаже, санузелы на первом и втором этажах. Общая площадь **137 м<sup>2</sup>**



- обшит вагонкой.
- Фасад: отделка декоративной штукатуркой Ceresit (цвет согласовывается с заказчиком); отделка декоративным камнем элементов фасада, цоколя.

- с заказчиком); отделка декоративным камнем элементов фасада, цоколя.
- Без внутренней отделки.

Стоимость: **2 440 000 р.**

(с учётом перечисленных работ, включая стоимость материалов)